

CITTA' DI MATERA REGOLAMENTO URBANISTICO 2013

A.1 Stato di attuazione della pianificazione comunale: Rappresentazione PRG '99/07 su cartografia 2010

A.1.1a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp.	1:4.000
A.1.1b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp.	1:4.000
A.1.1c	Borghi	plan. rapp.	1:4.000
A.1.1d	Asse Matera Nord	plan. rapp.	1:4.000
A.1.2	Legende Elabb. A.1.1a/d		

A.2 Stato di attuazione della pianificazione attuativa: Rappresentazione piani attuativi rispetto a PRG'99/07 su cartografia 2010

A.2a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp.	1:4.000
A.2b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp.	1:4.000
A.2c	Borghi	plan. rapp.	1:4.000
A.2d	Asse Matera Nord	plan. rapp.	1:4.000

B.1 Bilancio Urbanistico: Relazione - allegati B.2 Bilancio Ambientale: Relazione - allegati

P.1	Relazione		
P.2	Territorio comunale: inquadramento	plan. rapp.	1:25.000
P.3	Regimi normativi, d'uso e di intervento dello Spazio Urbano		
P.3.1a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp.	1:4.000
P.3.1b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp.	1:4.000
P.3.1c	Borghi	plan. rapp.	1:4.000
P.3.1d	Asse Matera Nord	plan. rapp.	1:4.000
P.3.2	Legenda Elabb. P.3.1a/d		
P.4	Verifica standard urbanistici		
P.4a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp.	1:4.000
P.4b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp.	1:4.000
P.4c	Borghi	plan. rapp.	1:4.000
P.4d	Asse Matera Nord	plan. rapp.	1:4.000
P.5	Regimi normativi del Centro Storico	plan. rapp.	1:2.000
P.6	Repertorio delle Schede degli Ambiti/Comparti ad attuazione indiretta		
P.7	Norme tecniche di attuazione		

Allegato 1: Carta dei vincoli dello Spazio urbano
Allegato 2: Carta dei vincoli del territorio comunale
Allegato 3: Carta di sovrapposizione dei regimi urbanistici e degli areali di criticità territoriale

P.4c Verifica standard urbanistici Borghi

Prof. Arch. Gianluigi Nigro
Arch. Francesco Nigro
Arch. Tiziana Altieri, Arch. Roberto Parotto
febbraio 2015



Borgo La Martella

SERVIZI LOCALI		STATO DI FATTO	
Istruzione inferiore Superficie (mq)			
I28	4.133		
I29	7.544		
I30	4.816		
I31	3.021		
		Totale (mq)	19.514
Totale istruzione 19.514			
Pubblica amministrazione, sicurezza e protezione civile Superficie (mq)			
Ca15	3.150		
		Totale (mq)	3.150
Attività culturali Superficie (mq)			
Cc05	1.093		
		Totale (mq)	1.093
Totale attrezzature di interesse comune 14.341			
Attrezzature e impianti sportivi Superficie (mq)			
Sp09	5.938		
Sp10	5.475		
Sp11	6.982		
Sp12	15.727		
		Totale (mq)	34.122
Verde Superficie (mq)			
V280	2.666		
V281	41.678		
V282	33.758		
V283	29.829		
V284	102.853		
V285	106.220		
		Totale (mq)	317.004
Totale spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport 351.126			
Parcheggi terminali Superficie (mq)			
Pt155	195		
Pt156	202		
Pt157	660		
Pt158	639		
Pt159	494		
Pt160	592		
Pt161	305		
Pt162	2.055		
Pt163	1.180		
Pt164	762		
Pt165	862		
		Totale (mq)	7.946
TOTALE STANDARD LOCALI 392.927			
SERVIZI TERRITORIALI		STATO DI FATTO	
Is11 171.983			
Is12 38.661			
		Totale (mq)	210.644
Totale servizi territoriali 210.644			

SPAZIO (Ambito) URBANO

SISTEMA DEL VERDE E DEI SERVIZI

Aree a verde e servizi pubblici

Verde pubblico esistente

- di livello urbano e territoriale
- di livello locale

Servizi pubblici esistenti

- di livello urbano e territoriale
- di livello locale

Aree per verde e servizi pubblici

da acquisire eventualmente tramite compensazione

- aree di concentrazione dei diritti edificatori per eventuale acquisizione tramite compensazioni in loco

Aree a verde e servizi pubblici da pianificazione attuativa progressa

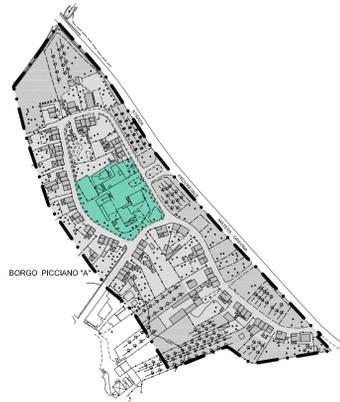
Categorie di verde e servizi pubblici

livello territoriale		livello locale	
Vt	Verde pubblico	V	Verde attrezzato
St	Attrezzature e impianti sportivi	Sp	Attrezzature e impianti sportivi
Iv	Istruzione superiore	I	Istruzione inferiore
As	Attrezzature sanitarie e ospedaliere	Ca	Assistenza, servizi sociali e sanitari
Uv	Università, scuole di specializzazione, centri di ricerca (aree non computate ai fini del calcolo degli standard urbanistici ai sensi del DM 1444/08)	Cc	Attività culturali
		Ca	Pubblica amministrazione, sicurezza e protezione civile
		Cu	Culto
		Ca	Mercati

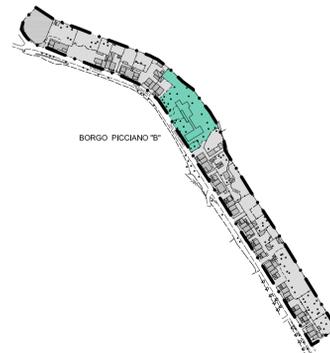
SISTEMA DELLA MOBILITA'

Parcheggi

- Parcheggi di scambio
- Parcheggi terminali



Borgo Picciano A



Borgo Picciano B



Borgo Venusio