CITTA' DI MATERA

LUOGO UNICO

PIANO REGOLATORE GENERALE '99

versione adottata con Del C.C. 23.02.2000 n.1 con

aggiornamenti in sede di controdeduzioni - Del. C.C. 13.03.2003 n.10 e 23.04.2003 n.19 con aggiornamenti a seguito delle osservazioni della Regione Basilicata Dip.to Ambiente e territorio - Del. GR 27.09.2004 n.214 redazione dicembre 2005 - agg.to aprile 2006

ELABORATO P.6.2. Repertorio delle schede dei Luoghi urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta

LUOGHI URBANI LUi: Luoghi urbani di rilevante definizione morfologica con trasformazioni ad attuazione indiretta

MODALITA' ATTUATIVE:

Strumento urbanistico esecutivo

CARATTERI ATTUALI: Area ubicata al margine orientale della città caratterizzata dalla presenza del campo sportivo.

OBIETTIVI DI PROGETTO: Valorizzazione morfologica e funzionale dell'area attraverso la ridefinizione degli impianti sportivi e la realizzazione di spazi verdi attrezzati, di parcheggi terminali in superficie e di uno spazio di relazione: piazza.

SPAZIO URBANO LUOGHI LUI

LUOGO LUI/7

FOGLIO NORMATIVO UNICO

LUOGO LUi/7: Giardino dello Sport

REGOLE E PREREQUISITI PER LA PROGETTAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA

- Prescrizioni per gli interventi relativi alle componenti: paesaggio, sistemi, impianti: NTA. TITOLO III-IV
- Regole per gli interventi negli Luoghi urbani, con trasformazioni ad attuazione indiretta: NTA, TITOLO VI, CAPO 5
- Modalità di attuazione: NTA, TITOLO VII, CAPO 1-2
- Il progetto urbanistico esecutivo deve essere esteso all'intero Luogo
- Gli interventi previsti nel Luogo sono di iniziativa pubblica e per servizi e verde pubblico attrezzato (Vs21).

St	Uet	Sf	Uef		Sul	Rc			
mq.42.200									
NI	H-max	Dc-min	Ds-mi	n		•			
% St per destinazion	oni d'uso del suolo: s	sistemi imnianti	9/ St par la	altra dactina	ioni d'uso d	del suolo ammesse			
·	100%	notem, mpani	% St per le	aure desunaz		dei Suoio animesse			
Sf per destinazion	100%								
·	100%		isto	commer		artigianale			
Sf per destinazion residenziale 	i d'uso del suolo terziario			comme					
Sf per destinazion residenziale 	i d'uso del suolo terziario	m		comme	ciale				

MO	MS		MI R			RC		DR1	RE	RI	E/AL	RE/	s	DR2	DR	3	NE		TUE1	
•	•		•	•						•										•
TUE2	TUE3.	1	TUE3.2 TUE3		3.3 TUE		.4	TU1	TU2		TU3	TU	1	TU5	TU		TU7			
•	•			•			-													
DESTIN	NAZION	I D'I	USO I	DEL S	SUO	LO: \	/. NT/	A - TIT	OLO II	, CAP) 2									
U1		J2		U3		U	1	ι	J5	L	16	ι	J7		U8		U9		U	10
•								-					•		•		•	•		•
IMPIAN	ITI: v. N	TA - '	TITOL	o II, C	аро	2														
D A	F	Dp	Dr	Rt	Е	G	ı	Cv	Ct	At	Db	Ss	SF	Pa	Pb	API) V		СМ	CI
															•		•	•		
DESTIN	NAZION	וים ו	USO I	DEGL	.I E	DIFIC	l: v. N	ITA - T	ITOLO	II, Ca	po 2									
R1	R2		R3	Pc	1	Pc2	2	Pc3	P	c4	Pe1	F	e2	Pe:	3	Pe4	e4 Pe		Pe5 Pe6	
		T							-	- 1									T	
Pe7	Pe8		Ps1	Ps	2	Ps		Ps4	P		Ps6	P	ag1	Pag	2	Pag3	Р	ag4	F	Pag
									-	-										
Pag6	Pag7	F	Pat1	Pa	t2	Pi1		Pi2	P	i3	Par1	P	ar2	Par	3	Par4				
									-	-										
DESTIN	NAZION	ı D'l	JSO I	DEGL	.I E	DIFIC	I PEF	R SEF	RVIZI	ED A	TTRE.	ZZAT	URE:	v. NT	A - T	ITOLO	II, Ca	ро 2	2	
li	Is		lu	_	,	Сс		Cu	C	ŝ	Co	0	Cm		Ср	а	Cpl	2	C	Срс
			-	-				-	-	-										
DESTIN	NAZION	וים ו	USO I	ELL	ΕA	REE	DI PE	RTIN	IENZ	4: ED	IFICI	E IMF	TAAI	1: v. N	ITA -1	TITOLO	II, C	аро	2	
Ap1	Ap	2	Ap	3	-	Ap4	-	\p5	Α	р6	Ap	7	Ap8	3	Ар	9	Ap1	0	A	p11

PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	ammissibilità: ●