

**CITTA' DI MATERA**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**'99**

senza adattare con Del. C.C. 13.03.2003 n.10 e 23.04.2003 n.19  
e con integrazioni a seguito delle osservazioni della Regione Basilicata Dip.to Ambiente  
e Territorio - del GR 27.09.2004 n.214

**Elaborati di analisi:**

A.1. Carta dei caratteri fisico-saturativi	- Planimetria	1:20.000
A.2. Carta dei caratteri antropici uso del suolo e struttura insediativa	- Planimetria	1:20.000
A.3. Carta dei caratteri antropici attraversamento del territorio	- Planimetria	1:20.000
A.4. Carta dei vincoli territoriali	- Planimetria	1:20.000
<b>Elaborati di sintesi:</b>		
S.1. Carta dello stato qualitativo del territorio comunale: pregi	- Planimetria	1:20.000
S.2. Carta dello stato qualitativo del territorio comunale: difetti	- Planimetria	1:20.000
S.3. Carta delle componenti e dei tipi di paesaggio	- Planimetria	1:20.000
S.4. Carta dei caratteri dell'insediamento	- Planimetria	1: 8.000
- Pianimetrie: parte nord e parte sud	- Planimetria	1: 2.000
S.5. Carta dell'assetto fisico e funzionale attuale del Centro Storico	- Planimetria	1: 2.000
<b>Elaborati di progetto:</b>		
P.1. Soluzione integrativa		
P.1.1. Soluzione illustrativa - allegati		
P.2. Norme Tecniche e d'Attuazione - allegati		
P.3. Quadro d'unione dei regimi normativi dello spazio extraurbano	- Planimetria	1:25.000
P.4. Regimi normativi dello spazio extraurbano	- Planimetria	1:10.000
- Legenda, pianimetrie da 1 a IX		
P.4.1. Repertorio delle schede dei luoghi extraurbani con trasformazioni ad attuazione diretta e indiretta		
P.4.2. Repertorio delle schede delle Aree extraurbane con trasformazioni ad attuazione diretta e indiretta		
P.5. Quadro d'unione dei regimi normativi dello spazio urbano	- Planimetria	1: 8.000
P.6. Regimi normativi dello spazio urbano	- Planimetria	1: 4.000
- Legenda, pianimetrie: parte nord e parte sud		
P.6.1. Repertorio delle schede degli Ambiti urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta		
P.6.2. Repertorio delle schede dei luoghi urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta		
P.7. Mappatura delle trasformazioni nel Centro Storico	- Planimetria	1: 1.000

**P.6.**  
**Regimi normativi dello spazio urbano**  
**Legenda**

Prof. Arch. Gianluigi Nicro redazione dicembre 2005 - agg.to aprile 2006  
Arch. Tiziana Altieri, Arch. Roberto Parotto  
Arch. Silvia Cuzzoli

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

LMITE DI SEPARAZIONE DELLA DISCIPLINA D'AMBITO, DI LUOGO E DI AREA

COMPONENTI DEL PAESAGGIO, COMPONENTI DI SISTEMA, IMPIANTI DELLO SPAZIO URBANO  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLI III, IV

COMPONENTI DEL PAESAGGIO E VINCOLI	I	COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA' E VINCOLI	II
COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE	III	COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE	IV
IMPIANTI E VINCOLI	V		

**SPAZIO URBANO**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI

TESSUTI - LUOGHI - AMBITI - AREE	VI
- TESSUTI URBANI: U4	
- LUOGHI URBANI: LU1	
- AMBITI URBANI: UI	
- AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA: AUDP	

**SPAZIO EXTRAURBANO**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO V  
v. Elab. P.3., Quadro d'unione dei regimi normativi dello spazio extraurbano  
v. Elab. P.4., Regimi normativi dello spazio extraurbano

- Le componenti relative al Sistema della mobilità, al Sistema degli spazi di relazione, dei servizi e delle attrezzature e al Sistema del verde, contraddistinte in legenda con sigla e numero inseriti in cerchi, concorrono al soddisfacimento degli standard di cui agli Artt. 3 e 4 del DM 2 Aprile 1968 n. 1444 relativi alla capacità insediativa residenziale delle parti di città ad attuazione diretta.

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

COMPONENTI DEL PAESAGGIO E VINCOLI  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO III

Torrenti, fossi, linee di impianto	Gravine e lame
Alberi in filari	Insedimenti rupestri
Beni di natura archeologica	Edicole, colonne votive, fontane e forni
Morfologie di tipo agro-pastorale: masserie, casini e/o ville, jazzi	Emergenze di interesse storico-artistico e/o storico-testimoniale: chiese, palazzi, castello mulino, castelli, jazzi, etc.
Rioni "Sassi"	

**COMPONENTI DI INTERESSE ARTISTICO, STORICO E ARCHEOLOGICO**  
Tutte le componenti del paesaggio relative a: insediamenti rupestri, beni di natura archeologica, edicole, colonne votive, fontane e forni sono sottoposte alle disposizioni della L. 1 giugno 1939, n.1089

Morfologie di tipo agro-pastorale: masserie: L. 1 giugno 1939, n.1089	
Emergenze di interesse storico-artistico: L. 1 giugno 1939, n.1089	
Rioni "Sassi" L. 11 novembre 1986, n.771	

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA'  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2

Viabilità' extraurbana		Viabilità' di collegamento tra parti urbane:	
- esistente		- esistente	
- di progetto:		- di progetto:	
di primo impianto		di primo impianto	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
Svincoli:		Viadotti	
- esistenti		Ponti	
- previsti da ipotesi settoriali		Gallerie	
- di progetto		Percorsi ciclabili di progetto	
Percorsi a traffico limitato di progetto		Percorsi pedonali di progetto	
		Siti di accesso ai "Rioni Sassi"	

**LINEE FERROVIARIE**  
Ferrovia a scartamento ridotto: (Fascia di rispetto ml.40)

- esistente		- esistente	
- di progetto: su nuovo tracciato e/o su tracciato dismesso		- di progetto	
con raddoppio della linea esistente		Viadotti	
Tracciato dismesso della ferrovia a scartamento ridotto da mantenere		Ponti	
Stazione autolinee di progetto		Gallerie	

**\*PARCHeggi**  
Parcheggi di scambio: - di progetto

**VINCOLI DI RISPETTO DERIVANTI DA NORME NAZIONALI E REGIONALI**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

SPAZI DI RELAZIONE		Siti di relazione:	
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3		- esistente confermato	
Piazze:		- di progetto:	
- esistente confermata		di primo impianto	
- di progetto:		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	

**SERVIZI ED ATTREZZATURE**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3

*ISTRUZIONE		Istruzione inferiore: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo		Istruzione superiore: scuole superiori	
- esistente confermato		- esistente confermato		- esistente confermato	
- di progetto:		di primo impianto		di primo impianto	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
Università, scuole di specializzazione e centri di ricerca		- esistente		- di progetto:	
- esistente				Culto:	
- di progetto:				- esistente confermato	
				- di progetto:	
				di primo impianto	
				già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
				già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
				Assistenza socio-sanitaria:	
				- esistente confermato	
				- di progetto:	
				di primo impianto	
				Centri di quartiere:	
				- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	

**\*INTERESSI COMUNI**  
Culto: - esistente confermato

- esistente confermato		- esistente confermato	
- di progetto:		- di progetto:	
di primo impianto		di primo impianto	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
Assistenza socio-sanitaria:		Assistenza sanitaria ed ospedaliera:	
- esistente confermato		- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
- di progetto:		Amministrazioni:	
di primo impianto		- esistente confermato	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		- di progetto:	
		di primo impianto	
		Centri di quartiere:	
		- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
		- esistente confermato	
		- di progetto:	

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 4

PARCHI EXTRAURBANI		SPAZI ATTEZZATI PER LO SPORT	
- esistente confermato		- esistente confermato	
Parco di via IV Novembre		Macamarda	
Parco del Castello		- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo:	
- di progetto:		di primo impianto:	
Serra Venerdì		Parco integrato di Serra Rufusa	
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo:		Macamarda	

**SPAZI VERDI ATTEZZATI A PARCO E/O GIARDINO**

- esistente confermato		SPAZI VERDI A MARCATA CARATTERIZZAZIONE TIPOLOGICA	
- di progetto:		- esistente confermato	
di primo impianto		- di progetto:	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		di primo impianto	
già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
ALBERATURE STRADALI		SPAZI VERDI DI DEFINIZIONE DELLA MORFOLOGIA URBANA	
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	
VERDE INTERSTIZIALE		VERDE DI ARREDO	
- esistente confermato		- esistente confermato	
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo		- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo	

**STRALCIO DEL TERRITORIO COMUNALE: REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

IMPIANTI E VINCOLI  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5

DISTRIBUZIONE E RACCOLTA DELL'ACQUA		RACCOLTA MANIPOLAZIONE SMALTIMENTO RICICLAGGIO DEI RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI ORGANICI ED INORGANICI	
Acquedotti		Reti fognanti	
*TRASFORMAZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA		TRASMISSIONE DELLE INFORMAZIONI	
Centraline elettriche		Centraline telefoniche	
Reti elettriche		Reti telefoniche	
RACCOLTA E DISTRIBUZIONE DEL GAS E/O DEL METANO		IMPIANTI SPORTIVI	
Reti gas e/o metano		VIGILI DEL FUOCO	
VIGILI DEL FUOCO		Campo da gioco	
PASTIFICIO		Campo da tennis	
CARCERE		Stadio	
CIMITERO		Palazzetto dello sport	
ALTRI IMPIANTI		Palestra	
		Piscina	

**IMPIANTI: VINCOLI DERIVANTI DA DISPOSIZIONI NAZIONALI E REGIONALI**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5

**REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO**

TESSUTI URBANI - U4  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI

*TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO ANTICO O NON RECENTE, DI STRUTTURAZIONE DELLA MORFOLOGIA DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/0 (U4/0)	
TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA RICONOSCIBILE E CONSOLIDATA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/A (U4/A1 - U4/A3)	
TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA DEFINITA IN VIA DI CONSOLIDAMENTO CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/B (U4/B1 - U4/B9)	
TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA/INDIRETTA -U4/C (U4/Ca1 - U4/Ca3, U4/Cb1 - U4/Cb3)	
*TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, DI POTENZIALE COMPLETAMENTO DELLA DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOLOGIA DEFINITA E/O PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/D (U4/D1 - U4/D22)	
TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, INERTI AL CONSOLIDAMENTO, A MORFOLOGIA ETEROGENEA E CASUALE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA -U4/E (U4/E1 - U4/E8)	

**AMBITI URBANI - UI**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI  
v. Elab. P.6.1., Repertorio delle schede degli Ambiti Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta

AMBITI URBANI, DI IMPIANTO ANTICO DI DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/0 (UI/0)	
*AMBITI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE, DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/R (UI/R1 - UI/R2)	
AMBITI URBANI, POTENZIALMENTE PARTECIPATI ALLA DEFINIZIONE DEL DISSEGNO DELLA CITTA' CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -UI/1 (UI/1 - UI/11)	

**LUOGHI URBANI - LU1**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI  
v. Elab. P.6.2., Repertorio delle schede dei Luoghi Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta

LUOGHI URBANI, DI RILEVANTE DEFINIZIONE MORFOLOGICA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA -LU1/1 (LU1/1 - LU1/10)	
--	--

**AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA - AUDP**  
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI

\*AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA DI VARIANTE DI P.R.G. \*S CONFERMATA E AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA ESECUTIVA -AUDP (AUDP/1 - AUDP/29)

PARTI INTRODOTTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONI con Del. C.C. 13.03.2003 n.10 e 23.04.2003 n.19  
\* Voci di legenda riguardanti parti grafiche modificate a seguito delle osservazioni della Regione Basilicata Dip.to Ambiente e Territorio Del GR 27.09.2004 n.214  
PARTI DI TESTO INTRODOTTE con Del GR 27.09.2004 n.214