



COMUNE DI MATERA

SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

Prot. n.0127080/2024 del 26 novembre 2024

AVVISO PUBBLICO

Per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del "**Fondo comunale per contributo affitto famiglie in stato di disagio sociale**", di cui alle deliberazioni di C.C. n. 26/2024 del 07/06/2024 e n. 58/2024 del 31/07/2024. Contributi 2024 per il pagamento dei canoni di locazione **2022**.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO

I requisiti per la partecipazione al presente Avviso, da possedersi alla data di scadenza del bando, necessari per accedere ai contributi 2024 per il pagamento dei canoni di locazione anno **2022**, sono i seguenti:

- a) residenza anagrafica nel Comune di Matera e, per i cittadini stranieri, il possesso di permesso di soggiorno in corso di validità;
- b) non titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, di diritti di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato in qualsiasi località del territorio italiano. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sguinci di porte e finestre, risulti non inferiore a:
 - 1) 45 mq. per nucleo familiare composto da 1-2 persone;
 - 2) 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;
 - 3) 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
 - 4) 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
 - 5) 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una persona sola. Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del

presente avviso e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purché non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretto;

c) valore ISEE non superiore ad € **14.000,00**, risultante da apposita attestazione **ISEE (ordinario)**, con scadenza di validità al 31/12/2024;

d) essere conduttore, nell'anno 2022, di alloggio privato in locazione ad uso abitativo, appartenente alle categorie catastali A2, A3, A4, A5, A6, con canone annuo, al netto degli oneri accessori, desumibile dal contratto registrato.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione va presentata esclusivamente in modalità elettronica, attraverso la procedura informatica all'uopo predisposta presente sul sito istituzionale del Comune di Matera, sezione **AVVISI LOCAZIONI 2024**, raggiungibile al seguente link:

<https://matera2.servizilocalispa.it/contributocanonilocazione>

Le domande dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante la piattaforma digitale dedicata, utilizzando le credenziali SPID o CIE, in possesso di ciascun richiedente, **con cui accedere all'area personale**, associate univocamente alle singole istanze inoltrate.

AVVERTENZA

Non saranno in alcun modo prese in considerazione ed istruite domande di contributo canoni locazione 2022 presentate attraverso altre modalità (pec, mail, consegna a mani ecc.).

Per evitare il più possibile disagi e/o ritardi, si invita ad una verifica attenta della correttezza dei dati inseriti.

Terminata la compilazione della domanda, seguendo tutti i passaggi richiesti (inserimento dati e dichiarazioni nei campi obbligatori, allegazione eventuali documenti indicati), la stessa dovrà essere inoltrata mediante l'apposito comando "INVIA". A seguito di tale ultima operazione, il sistema registrerà come ultimata la presentazione della domanda, generando un format riepilogativo della stessa, contenente il n° di protocollo rilasciato dall'Ente ed il codice identificativo (alfanumerico) associato alla medesima che sarà sempre disponibile per il richiedente accedendo all'area dedicata e che sarà trasmesso, con valenza di ricevuta, all'indirizzo mail indicato da ciascun richiedente. Tale codice identificativo è finalizzato ad associare le istanze alle relative pratiche nell'istruttoria, fino alla pubblicazione della prevista graduatoria, nella quale saranno indicati i corrispondenti numeri identificativi univoci associati ai richiedenti ed alle relative domande, per ragioni di tutela della riservatezza dei dati personali degli interessati (richiedenti, nuclei familiari e minori) ivi contenuti.

Per qualsiasi necessità connessa alla corretta compilazione della domanda sarà possibile, attraverso la medesima procedura informatizzata, richiedere assistenza tecnica al seguente indirizzo **helpdesk.servizisociali.matera@servizilocalispa.it** e comunicare la problematica riscontrata. Per ogni ulteriore informazione è possibile comunque rivolgersi al Servizio Politiche Sociali, ai recapiti

telefonici di seguito indicati: 0835/241334.

Le domande potranno essere inoltrate, come anzidetto **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE LA PIATTAFORMA INFORMATICA DEDICATA**, a partire **dalle ore 12:00 del giorno 26 novembre 2024**, il termine ultimo per la presentazione delle domande è **l'11 dicembre 2024 alle ore 18.00**. Oltre il suddetto termine le domande non saranno più prese in carico dal sistema.

In ogni caso, la domanda deve indicare:

1. la residenza del richiedente;
2. la composizione del nucleo familiare;
3. il valore ISEE non superiore ad € 14.000,00, risultante da apposita attestazione ISEE ordinario, con scadenza di validità al 31/12/2024;
4. l'ubicazione dell'alloggio occupato;
5. l'indirizzo mail e il recapito telefonico a cui saranno inoltrate, al richiedente, tutte le comunicazioni relative al presente avviso;
6. la sussistenza in favore del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare del requisito di cui al punto b) indicato al precedente paragrafo riferito ai "Requisiti per la partecipazione all'avviso";
7. entità del canone annuo e del canone mensile desumibile dal contratto di locazione al netto degli oneri accessori riferito alle mensilità effettivamente versate;
8. estremi e durata del contratto di locazione, in riferimento all'anno 2022, come da contratto da allegarsi obbligatoriamente alla domanda;

In caso di incompletezza delle informazioni inserite, la procedura informatizzata prevede la segnalazione dell'errore che non consentirà di procedere al successivo inoltro della domanda.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'istruttoria delle domande pervenute, la formazione dell'elenco dei beneficiari e la sua pubblicazione saranno effettuate, a cura del Comune, dopo la scadenza prevista dall'Avviso.

Eventuali ricorsi avverso la graduatoria provvisoria, dovranno essere presentati al Comune entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio e dovranno essere esaminati dal Comune stesso entro i successivi quindici giorni.

Il Comune effettuerà controlli, anche a campione, sulle dichiarazioni rese dai beneficiari, nella misura del 10% del totale complessivo delle domande provvisoriamente ammesse.

MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

La graduatoria sarà formulata tenendo conto dell'ISEE ordinario dichiarato in ordine crescente (da € 0,00 ad € 14.000,00). Il contributo da concedere, **limitatamente al periodo di durata della locazione nel corso dell'anno 2022**, è determinato dalla spesa effettivamente sostenuta nell'anno 2022.

Il sistema registrerà le domande ordinate in base all'ISEE indicato ed ai giorni di consegna/presentazione, con indicazione finanche dell'ora di arrivo al fine di individuare l'ordine di

collocazione in graduatoria delle domande presentate.

Relativamente all'entità del contributo, tenuto conto dell'andamento medio dei costi delle locazioni sul territorio comunale, la quota spettante sarà determinata come segue:

Spesa dichiarata nell'anno 2022	Contributo comunale spettante
fino a € 6.000,00	50% della spesa sostenuta nell'anno 2022 e comunque sino ad un massimo di € 1.000,00
oltre € 6.000,01	50% della spesa sostenuta nell'anno 2022 e comunque sino ad un massimo di € 1.500,00

Il contributo spettante sarà erogato sino alla concorrenza del budget complessivamente assegnato al servizio per l'intervento di che trattasi, pari ad € 290.000,00.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Servizio Politiche Sociali al n. 0835/241334 (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30 ed il martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00).

Il Responsabile del Procedimento
f.to Dott.ssa Marianna GENCO

IL DIRIGENTE
f.to Dott. Paolo MILILLO