

**COMUNE DI MATERA**  
SETTORE OO.PP.



**PO FESR BASILICATA 2014 - 2020 - ITI MATERA - DGR 1135 24/11/2017**

**RIQUALIFICAZIONE DI VIA LA VISTA**  
**PROGETTO ESECUTIVO**

PROGETTISTA: Arch. Giuseppe GANDI - Geom. Federico LORUSSO  
R.U.P.: Geom. Federico LORUSSO  
VISTO: Arch. Francesco P. GRAVINA Dirigente Settore Opere Pubbliche

| TAVOLA                                      | SCALA | DATA           | AGGIORNAMENTI | ARCHIVIO | DISEGNATORE |
|---|-------|----------------|---------------|----------|-------------|
| <b>A.1</b>                                  |       | Settembre 2020 |               |          |             |
| <b>RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO</b> |       |                |               |          |             |

**COMUNE DI MATERA**  
*Ufficio Tecnico - Settore OO.PP.*

**OGGETTO:** ITI - PO FESR 2014 – 2020 – “RIQUALIFICAZIONE DI VIA LA VISTA”

**RELAZIONE TECNICA**

Con D.G.R. n. 208 del 15/03/2019 la Giunta Regionale ha approvato il Documento strategico dell'I.T.I. Sviluppo Urbano della città di Matera ed ha ammesso a finanziamento, a valere sul PO-FESR 2014-2020, una serie di interventi rientranti nella tipologia “Opere Pubbliche”, tra cui il seguente: “Riqualficazione dell’asse di collegamento Piazza della Visitazione – Piazza Vittorio Veneto e aree adiacenti” originariamente stimato in € 2.000.000,00 e successivamente rimodulato per un importo di € 1.150.000,00;

Con determinazione dirigenziale D.S.G. n.3660 del 28/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e, con successivo atto, è stata indetta la relativa procedura di gara;

Con determinazione dirigenziale D.S.G. n.2879 dell’01/10/2019 i lavori in parola sono stati aggiudicati verso corrispettivo di € 662.308,73 e formalizzati con contratto di appalto rep.2850 del 16/01/2020;

A seguito di rivisitazione del progetto e, nello specifico, della tipologia di pavimentazione da realizzare sull’asse viario Via Don Minzoni – Via A. Persio, si è verificata un’economia di progetto a valere sulle risorse I.T.I. – PO-FESR 2014-2020 di € 44.000,00, che riconduce il costo intervento dell’opera in parola ad € 773.593,87, per la parte a valere sulle risorse POFESR 2014-2020, come si evince dal quadro economico di progetto, rimodulato in tale senso e che di seguito si riporta:

| <b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO</b>   |                     |
|--|---------------------|
| <b>Voci</b>  | <b>Importi €</b>    |
| <b>A- LAVORI</b>   |                     |
| 1) Lavori  | € 598.808,73        |
| 4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta  | € 23.500,00         |
| <b>Totale lavori di progetto comprensivi oneri sicurezza</b>   | <b>€ 622.308,73</b> |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>  |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 25.000,00         |
| 2) Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa) - compreso allacci idrici e fognari                    | /                   |
| 3) Imprevisti  | € 23.000,00         |
| 4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   |                     |

|  |                       |
|--|-----------------------|
| 5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   |                       |
| 6) Accantonamento  |                       |
| 7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche  | € 2.296,00            |
| 8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis , del codice  |                       |
| 9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto , di cui:   |                       |
| a) Rilievi e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010   | € 3.000,00            |
| b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, compresa INARCASSA. |                       |
| c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice , nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente  | € 19.199,00           |
| d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione  |                       |
| e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici  |                       |
| f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010  | € 5.000,00            |
| g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresa alta sorveglianza acquedotto lucano)  | € 5.000,00            |
|  | € 1.760,00            |
| h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (9a - 9b - 9g)   |                       |
| <b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>  | <b>€ 33.959,00</b>    |
| 10) I.V.A. sui lavori  | € 62.230,87           |
| 11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (10% di B 3 e B1)   | € 4.800,00            |
| 12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge  |                       |
| <b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>   | <b>€ 151.285,87</b>   |
| <b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>   |                       |
| <b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>  | <b>€ 773.593,87</b>   |
| <b>Economie a seguito di gara d'appalto (ribasso d'asta compreso IVA) e economie contrattuali</b>  | <b>€ 376.406,13</b>   |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 1.150.000,00</b> |

Tali economie, unitamente a quelle rivenienti da ribasso d'asta, concorrono a determinare una economia di progetto complessiva pari ad € 376.406,13 che può essere utilizzata per la programmazione dell' intervento su via La Vista, al fine di completare la riqualificazione dell'asse viario Via Don Minzoni-Via A. Persio;

Tale proposta è stata recepita dall'Ente finanziatore in sede di Comitato tenutosi in data 16/06/2020.

A tale scopo, pertanto, il Settore Opere Pubbliche, dovendo definire le opere da eseguire e la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento ha redatto il relativo progetto preliminare denominato: "I.T.I. PO-FESR – 2014-2020 Riqualificazione di Via La Vista", dell'importo di € 375.860,00 che ha ottenuto l'approvazione di Giunta Comunale con deliberazione n. 00138/2020

in data 25.06.2020.

### **Descrizione del progetto**

Si prevede la demolizione degli attuali marciapiedi e dell'attuale sede stradale, oltre all'espianto delle piante di oleandro attualmente a dimora, affette da patologie vegetative di varia natura.

La strada sarà ricostituita fornendo le sembianze di un lungo boulevard in prosecuzione della via A. Persio, che da via Lucana direzione Castello Tramontano permette il collegamento a Piazza Vittorio Veneto costituendo, dunque, un percorso privilegiato di connessione urbana dedicato principalmente ai pedoni.

La sezione stradale è previsto che venga realizzata lungo un unico piano, ovvero senza la realizzazione dei marciapiedi, attestandosi sulla quota di quelli attualmente esistenti (anche al fine di non creare problemi agli ingressi ubicati lungo il tracciato), rendendo l'intero percorso ad esclusivo transito pedonale, consentendo l'accesso soltanto ai mezzi di soccorso e a quelli per il carico e scarico.

Sul lato a sinistra salendo saranno realizzate delle aiuole rettangolari in cui saranno poste a dimora essenze ad alto fusto e posizionate panchine per la fruizione dei luoghi.

Sotto l'aspetto impiantistico sarà completamente rifatto l'impianto di distribuzione dell'acqua potabile.

La spesa complessiva per eseguire l'intervento di riqualificazione di via La Vista, come innanzi descritto, ammonta a **€. 375.860,00**, così come riportato nel seguente quadro economico:

#### **QUADRO ECONOMICO**

| <b>Voci</b>  | <b>Importi €</b>    |
|--|---------------------|
| <b>A- LAVORI</b>   |                     |
| 1) Lavori  | € 323.457,63        |
| 4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta  | € 5.542,37          |
| <b>Totale lavori di progetto comprensivi oneri sicurezza</b>   | <b>€ 329.000,00</b> |
| <b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>  |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 3.000,00          |
| 2) Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa) - compreso allacci idrici e fognari                    | € 1.000,00          |
| 3) Imprevisti  |                     |
| 4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   |                     |
| 5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   |                     |
| 6) Accantonamento  |                     |
| 7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche  | € 1.000,00          |
| 8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice                                   |                     |
| 9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:  |                     |

|  |                     |
|--|---------------------|
| a) Rilievi e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010   |                     |
| b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, compresa INARCASSA. |                     |
| c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente   | € 8.000,00          |
| d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione  |                     |
| e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici  |                     |
| f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010  |                     |
| g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresa alta sorveglianza acquedotto lucano)  |                     |
| h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (9a - 9b - 9g)   | € 660,00            |
| <b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>  | <b>€ 8.660,00</b>   |
| 10) I.V.A. sui lavori  | € 32.900,00         |
| 11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (10% di B 3 e B1))  | € 300,00            |
| 12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge  |                     |
| <b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>   | <b>€ 46.860,00</b>  |
| <b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>   |                     |
| <b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>  | <b>€ 375.860,00</b> |

La copertura finanziaria del nuovo intervento, potrà essere garantita, previa autorizzazione dell'Ente finanziatore (Dip. Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca – Regione Basilicata), mediante l'utilizzo delle somme rivenienti dalle economie di progetto (**€ 376.406,13**) di cui al quadro economico rimodulato relativo al progetto di "Riqualficazione dell'asse di collegamento piazza della visitazione – piazza Vittorio Veneto e aree adiacenti".

Matera, lì 28.09.2020

I TECNICI

Arch. Giuseppe GANDI

Geom. Federico LORUSSO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Federico LORUSSO

Visto: IL DIRIGENTE SETTORE OO.PP.

Arch. Francesco P. GRAVINA