

CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DSG N° 02254/2020 del 19/10/2020

N° DetSet 00406/2020 del 19/10/2020

Dirigente: FELICE VICECONTE

OGGETTO: Approvazione del bando pubblico per l'assegnazione in sub- concessione, per anni nove, d'immobili demaniali, ubicati nei Rioni Sassi di Matera - Via S. Nicola del Sole/ vico Conservatorio da destinare ad attività artigianali. Proroga del termine di scadenza per la presentazione delle domande.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente FELICE VICECONTE, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02254/2020, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

PREMESSO:

CHE, in data 03/09/2019 l'Amministrazione rientrava in possesso degli immobili demaniali **ubicati nei Rioni Sassi di Matera - Via S. Nicola del Sole/ vico Conservatorio**, ristrutturati e dotati degli impianti necessari per il loro utilizzo, con l'intento di corrispondere alle preminenti esigenze connesse allo sviluppo economico e sociale dei rioni Sassi attraverso la valorizzazione dei beni culturali e ambientali in essi ricompresi;

CHE, in attuazione della L. 771/86 recante "Conservazione e recupero dei Rioni Sassi di Matera", la Giunta Comunale, con Del. n. 00439-2019 del 23/10/2019, dava mandato al Dirigente del Settore Gestione del Territorio - Servizio Sassi, di adottare atti gestionali conseguenti gli indirizzi di valorizzazione dei Rioni Sassi anche sotto il profilo socio economico;

RITENUTO OPPORTUNO, ai fini del recupero e della conservazione anche economica dei rioni Sassi sancite dall'art. 1 della L.771/1986, mantenere tali destinazioni d'uso [mediante l'insediamento di laboratori e attività artigianali di qualità artistiche, tradizionali e digitali che non perseguano processi di standardizzazione];

RILEVATA l'esigenza di tutelare e sviluppare l'artigianato, nelle sue diverse espressioni territoriali e produttive, per sostenere e promuovere la creazione, la crescita, lo sviluppo delle imprese operanti in tale settore, nonché favorire i processi di ricambio generazionale salvaguardando, in questo modo, i saperi antichi e recenti intesi quali processi tradizionali di lavorazione afferenti alla sfera del patrimonio immateriale, e i mestieri che sono alla base dello sviluppo economico e sociale che rappresentano le eccellenze del territorio;

DATO ATTO CHE, con Deliberazione n. 00439-2019 del 23/10/2019, in attuazione della L. 771/86 recante "Conservazione e recupero dei Rioni Sassi di Matera", la Giunta Comunale deliberava di prendere atto dell'elenco degli immobili in premessa da assegnare in locazione mediante un successivo bando pubblico per attività artigianali;

VISTA LA propria precedente determinazione dirigenziale n. 325 del giorno 08/09/2020 con la quale si approvava il bando pubblico per l'assegnazione in sub-concessione, per anni nove, degli immobili demaniali ubicati nei Rioni Sassi di Matera - Via S. Nicola del Sole/ vico Conservatorio da destinare ad attività artigianali;

PRESO ATTO CHE il suddetto bando prevede che il termine ultimo per la presentazione delle domande relative all'assegnazione di sub-concessione degli immobili demaniali è fissato alle ore 12.00 del giorno 20 ottobre 2020;

RILEVATO, tuttavia, che a seguito di sopralluogo eseguito dall'Ufficio Sassi in data 16.10.2020, si è accertato che tutti gli immobili demaniali oggetto di assegnazione del bando sono risultati essere stati vandalizzati ed alcuni abusivamente occupati;

PRESO ATTO della necessità di liberare gli immobili oggetto del procedimento di assegnazione, anche al fine di consentire il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 6.5 del bando che prevede l'obbligo, ai fini della partecipazione, di prendere preventivamente visione dello stato dei luoghi;

RITENUTO NECESSARIO, prorogare la scadenza di presentazione delle domande di partecipazione al bando al fine di adottare tutti gli atti necessari e propedeutici a consentire la presa visione e la successiva effettiva consegna di tutti gli immobili oggetto di assegnazione ;

RITENUTA la propria competenza;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTA la L. 771/1986 e relativo regolamento

RITENUTO di dover provvedere in merito

DETERMINA

DI PROROGARE di 15 giorni i termini per la presentazione delle domande di partecipazione al Bando pubblico per l'assegnazione in sub-concessione, per anni nove, di immobili demaniali, ubicati nei Rioni Sassi di Matera da destinare ad attività artigianali;

DI FISSARE, pertanto, a pena di decadenza, il termine ultimo per la presentazione delle domande alle ore 12 del giorno 04.11.2020;

DI DARE comunicazione dei nuovi termini stabiliti procedendo alla pubblicazione dell'Avviso di proroga dei termini con la pubblicazione all'albo pretorio online in Amministrazione Trasparente e sul sito del Comune www.comune.matera.it;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, pertanto non viene apposto il visto di regolarità contabile.

IL DIRIGENTE

Ing Felice Viceconte

Ref. amm.vo : Giuseppe Regina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.