



# CITTA' DI MATERA

**SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DSG N° 00326/2018 del 13/02/2018**

N° DetSet 00021/2018 del 22/01/2018

**Dirigente: SANTE LOMURNO**

**OGGETTO: D.G.R. N. 497/2009 E LEGGE 771/86. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DI CALATA RIDOLA E RECINTO RIDOLA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. DEFINIZIONE MODALITA' DI GARA.**

## **ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)**

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

---

## **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00326/2018, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

**Il sottoscritto, Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Opere Pubbliche e Sassi;**

**VISTA** la relazione predisposta dal RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito che di seguito si riporta:

**“PREMESSO** che con determinazione n. 261 del 21.05.2009 si approvava lo studio di fattibilità relativo ai lavori urgenti di messa in sicurezza e consolidamento di Calata Ridola, redatto dall'Ing. Emanuele Lamacchia Acito, dell'importo complessivo di €. 500.000,00 di cui €. 360.000,00 per lavori e €. 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** con lo stesso atto si stabiliva di finanziare della spesa di €. 500.000,00 quanto a €. 300.000,00 con il finanziamento regionale di cui alla delibera G.R. n. 497 del 23.03.2009 e quanto a €. 200.000,00 con fondi residui di cui alla legge 771/86;

**CHE** nel citato progetto preliminare venne ipotizzato di eseguire l'intervento di recupero secondo due distinte fasi: la prima per la messa in sicurezza ed il consolidamento delle parti di immobili residuati dal crollo, la seconda per la ricostruzione dei volumi crollati e della viabilità con il ripristino dei sottoservizi a rete;

**CHE** con determinazione n. 159 del 14.09.2009 si approvava il progetto 1° stralcio relativo alla realizzazione dei lavori urgenti di messa in sicurezza e consolidamento di Calata Ridola, redatto dall'Ufficio Sassi, per l'importo complessivo di €. 125.000,00, di cui €. 98.694,50 a base d'asta (€. 94.898,56 per lavori e €. 3.795,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e €. 26.305,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** i lavori previsti nel citato progetto vennero regolarmente eseguiti dalla ditta PIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. dopo apposita gara d'appalto;

**CHE** per la realizzazione della seconda fase del citato progetto preliminare, con determinazione n. 09 657 del 18.12.2014 è stato affidato al professionista esterno a questa Amministrazione Ing. Eustachio Lunalbi, l'incarico della progettazione strutturale definitiva, esecutiva e redazione degli elaborati grafici, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.lgs. n. 163/2006;

**CHE** detto incarico è stato formalizzato con convenzione n. 21 del 18.06.2015;

**VISTO** il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Eustachio Lunalbi, dell'importo complessivo di €. 500.000,00 così di seguito articolato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1)	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 291.600,26
2)	Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€. 16.400,04
	<i>Totale lavori, soggetti a ribasso, comprensivi oneri sicurezza</i>	€. 308.000,30
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
1)	Lavori di sgombero e messa in sicurezza (compreso IVA) Det. Dir. N. 159 del 14.09.2009	€. 125.000,00
2)	Allacciamento ai pubblici servizi	
3)	Imprevisti compreso accanton. Art. 12. Regolamento	
4)	Spese tecniche di progettazione, d.l., CSE, assistenza giornaliera	€. 23.115,00

	e contabilità	
5)	Spese incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016	€. 6.000,00
6)	Spese per attività tecnico-amministr. Connesse alla progettazione, di supporto al RUP quale il collaudo statico e tecnico amministr. E di verifica e validazione del progetto	€. 1.999,37
7)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudi vari	
8)	IVA 10% su lavori	€. 30.800,03
9)	IVA 22% su prestazioni professionali	€. 5.085,30
	<b>Totale "Somme a disposizione"</b>	€. 191.999,70
<b>C</b>	<b>Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€. 500.000,00</b>

**VISTO** il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 26, comma 6 del D.P.R. n. 50/2016, in data 18.12.2017 dal responsabile del procedimento e sottoscritto dal relativo progettista;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, in data 18.12.2017 dal responsabile del procedimento;

**CONSTATATO** che il progetto consta dei seguenti elaborati:

Tavola	Denominazione	Note - Scale
A.0	Elenco Elaborati	
A	Relazione Tecnica Generale e Quadro Economico	
A.1	Relazione Tecnica Rete Fognaria	
A.2	Relazione Tecnica Rete Idrica	
A.3	Relazione Tecnica Impianti a Rete	
B	Elenco Prezzi	
C	Computo Metrico Estimativo e Oneri della Sicurezza	
D	Stima Incidenza della Mano d'opera	
E	Capitolato Speciale d'Appalto	
F	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
G	Cronoprogramma	
U01	Stralci planimetrici	Scala: 1:1000
U02	Stato di fatto – Calcolo delle superfici	Scala: 1:200
U03	Stato di fatto – Pavimentazioni e parapetti	Scale: 1:100, 1:50
U04	Progetto – Pavimentazioni e parapetti	Scale: 1:100, 1:50, 1:10
U05	Progetto – Rete idrica	Scala: 1:100
U06	Progetto – Rete fognaria	Scala: 1:100
U07	Progetto – Rete energia elettrica	Scale: 1:100, 1:10
U08	Progetto – Rete pubblica illuminazione	Scale: 1:100, 1:10
U09	Progetto – Rete telefonia	Scale: 1:100, 1:10
U010	Progetto – Rete Tv via cavo	Scale: 1:100, 1:10
U011	Progetto – Rete distribuzione gas	Scala: 1:100

U012	Progetto – Particolari costruttivi – Rete fognaria	Scala: 1:10
U013	Progetto – Particolari costruttivi – Rete idrica	Scala: 1:10
U014	Progetto – Particolari costruttivi - Pavimentazioni e parapetti	Scala: 1:10
SA	Strutture - Relazione illustrativa sintetica	
SB	Strutture - Relazione sismica	
SC	Strutture - Relazione di calcolo	
SD	Strutture - Relazione geotecnica e sulle fondazioni	
SE	Strutture - Relazione sui materiali	
SF	Strutture – Piano di manutenzione	
SG	Strutture – relazione geologica	
S1	Strutture - Carpenteria e armatura delle fondazioni	Scale: 1:100, 1:50, 1:20
S2	Strutture - Carpenteria e armatura delle pareti in c.a.	Scale: 1:100, 1:50
S3	Strutture - Carpenteria e armatura della piastra in c.a.	Scale: 1:100, 1:50
S4	Strutture – Pareti in muratura e armatura dei cordoli	Scale: 1:50, 1:20

**VISTO** il parere favorevole rilasciato sul progetto di cui trattasi, in data 12.05.2016, prot. N. 0004278, dalla Soprintendenza ai sensi del D.lgs. n. 42 del 22.01.2004, alla cui tutela l'immobile in oggetto è sottoposto ai sensi dell'art. 10;

**VISTA** l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004, nonché il N.O. ai sensi della L.R. n. 50/93 rilasciati dal Dirigente ai Sassi del Comune di Matera, Ing. Felice Viceconte in data 27.12.2017;

**VISTA** la polizza di responsabilità civile professionale n. A118C255219 emessa in data 12.01.2018 dalla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, rappresentante generale per l'Italia, presentata dal professionista redattore del progetto ai sensi delle vigenti norme;

**RITENUTO** potersi procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) e 63 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno dieci operatori economici desunti dall'elenco, sempre aperto, in possesso di questa Amministrazione, con il criterio del prezzo più basso e con esclusione automatica dell'offerta anomala, determinata con uno dei metodi di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 che verrà estratto a sorte in sede di gara;

**RILEVATO** altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli di seguito elencati:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa, adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi, i lavori di riqualificazione di Via Calata Ridola e Recinto Ridola;
- L'oggetto del contratto è quello di appaltare la realizzazione dei predetti lavori;
- La forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto, nonché quelle ancora vigenti contenute nel Capitolato Generale

D'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con DPR 145 del 19 aprile 2000;

- Le modalità stabilite per la scelta del contraente sono quelle previste per la procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) e 63 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno dieci operatori economici desunti dall'elenco, sempre aperto, in possesso di questa Amministrazione, con il criterio del prezzo più basso e con esclusione automatica dell'offerta anomala, determinata con uno dei metodi di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 che verrà estratto a sorte in sede di gara;

**Tutto ciò premesso**, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Emanuele Lamacchia Acito**

## **IL DIRIGENTE**

**LETTA** la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Emanuele Lamacchia Acito;

**VISTO** l'art. 107 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

## **D E T E R M I N A**

- 1) l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione di Via Calata Ridola e Recinto Ridola, redatto dall'Ing. Eustachio Lunaldi, dell'importo di €500.000,00 articolato come in premessa riportato;
- 2) dare atto che il progetto in approvazione con il presente atto contiene, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, la somma di € 125.000,00 già utilizzata per la realizzazione del 1° stralcio relativo alla realizzazione dei lavori urgenti di messa in sicurezza e consolidamento di Calata Ridola, a valere sul finanziamento di cui alla delibera di G.R. n. 497 del 23.03.2009;
- 3) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati in premessa;

4) di procedere alla scelta del contraente con le modalità previste per la procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) e 63 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno dieci operatori economici desunti dall'elenco, sempre aperto, in possesso di questa Amministrazione, con il criterio del prezzo più basso e con esclusione automatica dell'offerta anomala, determinata con uno dei metodi di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 che verrà estratto a sorte in sede di gara;

5) di finanziare il progetto in parola con le seguenti modalità:

- per €. 200.000,00 con i fondi di cui alla legge 771/86, riprogrammati con delibera di C.C. n. 31 del 22.09.2009, alla voce "Interventi di urgenza e messa in sicurezza" Cap. n. 3150,
- per €. 175.000,00 (€. 500.000,00 - €. 125.000,00 già eseguiti per l'esecuzione del 1° stralcio) con i fondi regionali di cui alla delibera di G.R. n. 497 del 23.03.2009 Cap. n. 3016.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

## **IL DIRIGENTE**

**Ing. Sante Lomurno**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00021/2018 del 22/01/2018, avente oggetto: D.G.R. N. 497/2009 E LEGGE 771/86. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DI CALATA RIDOLA E RECINTO RIDOLA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. DEFINIZIONE MODALITA' DI GARA.

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
		€ 200.000,00					31 50								
		€ 175.000,00					30 16								
<b>Totale Impegno:</b>		<b>€ 375.000,00</b>													

*Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*