



CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DSG N° 03447/2017 del 22/12/2017

N° DetSet 00755/2017 del 21/12/2017

Dirigente: SANTE LOMURNO

**OGGETTO: Lavori di straordinaria manutenzione del parcheggio sito in piazza C.Firrao -
Approvazione progetto e definizione modalità appalto lavori**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 03447/2017, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Proposta tecnica

Premesso che:

La struttura adibita a parcheggio sita in via C.Firrao è composta da quattro livelli completamente interrati con sovrastante piazza sulla quale sono presenti parcheggi scoperti, percorsi pedonali e verde pubblico;

Che, a seguito di apposito sopralluogo, effettuato da funzionari di questo settore, è stata riscontrata, al primo livello interrato, una infiltrazione di acqua in corrispondenza della fioriera sovrastante;

Detta infiltrazione potrebbe essere causata dal deterioramento dell'impermeabilizzazione della fioriera, in quanto, proprio lungo il perimetro si riscontra fuoriuscita di acqua dalla base del rivestimento;

Inoltre la piazza sovrastante presenta molti punti di degrado tanto da richiedere degli interventi manutentivi così come appresso descritti:

- Rimozione del pavimento in piastrelle di cemento ivi compreso la pulitura per il riutilizzo delle stesse;
- Rimozione del sottostante strato di sabbia e del sottofondo compreso lo strato di protezione;
- Lavaggio di tutta la superficie orizzontale;
- Posa in opera di uno strato di impermeabilizzante composto da malta bicomponente del tipo "mapelastik";
- Rifacimento del pavimento compreso di sottofondo, riutilizzando in parte il pavimento precedentemente rimosso;
- Lavatura delle superfici sporche e deturpate mediante idrolancia;
- Svuotamento del terreno presente nella fioriera, rimozione e rifacimento del manto impermeabile su tutte le pareti orizzontali e verticali;
- Riporto di terreno nella fioriera e ricollocamento delle piante rimosse;
- Fornitura e posa in opera di lastre di marmo, cordoni ecc.;
- Fornitura e posa in opera di elementi di arredo urbano (dissuasore e lampada)
- Pulizia di tutti i pozzetti e delle caditoie;
- Revisione e manutenzione di tutti gli impianti tecnologici;

A tal uopo è stata redatta una perizia dell'importo di complessivi €98.000,00 che presenta il quadro economico appresso descritto e si compone dei seguenti elaborati

1. Relazione tecnica
2. Elenco prezzi
3. Analisi prezzi
4. Computo metrico
5. Elenco prezzi sicurezza
6. Computo metrico sicurezza
7. Stima incidenza manodopera
8. Documentazione fotografica
9. Capitolato speciale d'appalto
10. Piano di sicurezza e coordinamento

11. Cronoprogramma
12. Pianta piano terra

A	LAVORI		
a1)	Importo dei lavori		€.67.016,45
a2)	Oneri per la sicurezza		€. 4.673,36
	Totale lavori		€.71.689,81
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1)	Imprevisti (iva compresa)	€. 10.508,43	
b2)	Contributo anac	€. 30,00	
b3)	Iva al 22% su a1+a2	€.15.771,76	
	Totale somme a disposizione	€.26.310,19	€.26.310,19
	Totale perizia		€.98.000,00

Visto il verbale di verifica del 12/12/2017 ed il verbale di validazione in pari data, redatti ai sensi dell'art.26 del D.L.vo n° 50/2016 e ss.mm.ii;

Il sottoscritto RUP, al fine dello snellimento delle procedure amministrative, propone di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2,lett.b,del D.L.vo n° 50 / 2016, come integrato e modificato dal D.L.vo n° 56/2017, con invito ad almeno 10 operatori economici, iscritti negli elenchi degli operatori economici a disposizione dell'amministrazione;

Constatato che alla suddetta spesa, pari ad €98.000,00 si farà fronte con le somme disponibili sul Cap.n° 21015/54;

Rilevato che, ai sensi dell'art.192 del D.L.vo n° 267/2000 la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali e che nel caso in esame, sono quelli appresso elencati;

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi i " lavori di manutenzione straordinaria del parcheggio sito in Piazza C. Firrao ";

b) la forma del contratto è quella pubblica amm.va;

d) le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Generale d'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con D.M. n° 145/2000, limitatamente agli artt.1,2,3,4,6,8,16,17,18,19,27,35 e 36 e nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;

Tutto ciò premesso lo scrivente propone al sig. Dirigente l'assunzione del provvedimento di approvazione della perizia in parola e nel contempo dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6-bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Lette le premesse innanzi riportate
- Vista la documentazione in essa richiamata, nonché quella allegata a corredo della medesima
- Visto l'art.107 e 109 del T.U.E.L approvato con il D.L.vo 18/08/2000 n°267;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto l'art.17 del D.L.vo n° 165/01;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto il D.L.vo n° 50/2016;
- Visto il D.L.vo n° 56/2017

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

-Di approvare la perizia, redatta dal geom. Luigi Stigliano e dal geom. Nicola Melidoro, riferito ai lavori di manutenzione straordinaria del parcheggio sito in Piazza C. Firrao, dell'importo di complessivi €98.000,00 che presenta il quadro economico appresso descritto:

A	LAVORI		
a1)	Importo dei lavori		€67.016,45
a2)	Oneri per la sicurezza		€. 4.673,36
	Totale lavori		€71.689,81
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1)	Imprevisti (iva compresa)	€. 10.508,43	
b2)	Contributo anac	€. 30,00	
b3)	Iva al 22% su a1+a2	€15.771,76	
	Totale somme a disposizione	€26.310,19	€26.310,19
	Totale perizia		€98.000,00

Di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.b, del D.L.vo n° 50 / 2016, come integrato e modificato dal D.L.vo n° 56/2017, con invito ad almeno 10 operatori economici, iscritti negli elenchi degli operatori economici a disposizione dell'amministrazione;

-di prenotare la spesa di €98.000,00 sul cap.n° 21015/54;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6-bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della misura M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza

IL DIRIGENTE

Ing.Sante Lomurno

Ref. amm. vo sig.ra Contini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00755/2017 del 21/12/2017, avente oggetto: Lavori di straordinaria manutenzione del parcheggio sito in piazza C.Firrao -Approvazione progetto e definizione modalità appalto lavori

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	Sub
VARIE DITTE	appalto lavori	€ 98.000,00					21 01 5	54			50 1	20 17	
Totale prenotazione spesa:		€ 98.000,00											

Parere Prenotazione: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.