



CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DSG N° 01515/2018 del 31/05/2018

N° DetSet 00268/2018 del 31/05/2018

Dirigente: SANTE LOMURNO

OGGETTO: F.S.C. INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RESTAURO DEL MONASTERO DI SANTA LUCIA E SANT'AGATA. APPROVAZIONE PERIZIA E AFFIDAMENTO LAVORI IMPREVISTI ED IN ECONOMIA. DITTA TEAM DF RESTAURI S.R.L.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01515/2018, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Il sottoscritto Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Tecnico Opere Pubbliche;

VISTA la relazione predisposta dal RUP Arch. Gandi Giuseppe che di seguito si riporta:

“**PREMESSO** che con determinazione n. 01281 del 20.05.2016 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di completamento e restauro del monastero di Santa Lucia e Agata, per l'importo complessivo di €. 400.000,00, di cui €. 316.527,74 per lavori a base d'asta (€. 305.954,35 per lavori a misura e €. 10.573,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e €. 83.472,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE i lavori sono finanziati dalla Regione Basilicata con i fondi FSC 2007-2013;

CHE con determinazione n. 2267 del 19.09.2016 i lavori di cui trattasi venivano affidati, in via definitiva, alla ditta Di Lena Francesco da Ferrandina, verso il corrispettivo di €. 223.823,57 (€. 213.250,18 per lavori a misura al netto del ribasso del 30,30% + €. 10.573,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A.;

CHE con successiva determinazione n. 623 del 03.03.2017 si prendeva atto che la ditta Di Lena Francesco, titolare dell'omonima ditta, appaltatrice dei lavori di cui trattasi, ha conferito tutta la sua azienda nella ditta denominata TEAM DF RESTAURI S.R.L. unipersonale, con sede in Ferrandina alla Via E. De Filippo n. 63, Codice Fiscale e Partita IVA: 01315440774, regolarmente iscritta nel registro delle imprese e alla CCIAA di Matera;

CHE con contratto n. 2499 del 28.03.2017, registrato il 29.03.2017 con il n. 1064, i lavori di cui trattasi venivano affidati alla ditta TEAM DF RESTAURI S.R.L. verso il corrispettivo di €. 223.823,57 (€. 213.250,18 per lavori a misura al netto del ribasso del 30,30% + €. 10.573,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A.;

CHE con determinazione n. 00731 del 07.03.2018 si approvava una perizia di variante, dell'importo invariato di €. 400.000,00, con il quadro economico di seguito riportato:

Voci	Importi €
A - LAVORI	
Lavori a misura al netto del ribasso	€. 228.426,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 11.574,00
Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	€. 240.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia	10.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€. 1.000,00
3) Imprevisti	€. 29.149,26
Spese generali (gara, pubblicità, incentivi, assicurazioni)	€. 40.000,00
10) I.V.A. sui lavori	€. 24.000,00
Totale "Somme a disposizione"	€. 104.149,26
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO	€. 344.149,26
D ECONOMIE	€. 55.850,74
TOTALE COMPLESSIVO	€. 400.000,00

CHE durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire lavorazioni impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione, nonché lavorazioni in economia non quantificabili a misura, consistenti in apertura di nicchie, sistemazione di una cisterna mediante consolidamento

della volta, realizzazione di una passerella pedonale in metallo, svuotamento e pulizia di una cisterna con relativa messa in sicurezza della volta e realizzazione di una sottomurazione in blocchi di tufo all'interno della medesima;

CHE, dette situazioni sono state evidenziate anche a seguito di sopralluogo in cantiere con il funzionario della SAPAB-BAS, Arch. Biagio Lafratta, giusta verbale in data 03.11.2017;

CHE, a tale scopo, il Direttore dei Lavori ha predisposto apposita perizia le cui risultanze di seguito vengono riportate:

A) LAVORI A MISURA

Di cui soggetti a ribasso €. 7.101,16

Oneri sicurezza €. 3.161,01

In uno i lavori a misura €. 10.262,17 €. 10.262,17

A1) LAVORI IN ECONOMIA €. 25.866,13

TOTALE LAVORI €. 36.128,30

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

B1) IVA 10% €. 3.612,83 €. 3.612,83

TOTALE PERIZIA €. 39.741,13

CHE trattandosi di importo inferiore alla soglia di €. 40.000,00 e dovendo celermente all'esecuzione dei lavori di cui detto, si è ritenuto procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 11 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui alla delibera di C.C. n. 77/2008, alla medesima ditta appaltatrice dei lavori principali, per motivi di continuità ed anche al fine di evitare interferenze fra ditte diverse, al netto del ribasso del 30,30% offerto in sede di gara;

CHE la ditta TEAM DF RESTAURI S.R.L., opportunamente interpellata, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui alla suddetta perizia, con l'applicazione del ribasso del 30,30%;

VISTO il quadro economico rielaborato per effetto dell'applicazione del ribasso del 30,30% che presenta le seguenti risultanze:

A) LAVORI A MISURA

soggetti a ribasso €. 7.101,16

Oneri sicurezza €. 3.161,01

A dedurre il ribasso del 30,30% €. 2.151,65

no € 8.110,52

€ 8.110,52

A1) LAVORI IN ECONOMIA

Al netto del ribasso del 30,30% su spese gen. utile d'impresa € 24.333,95

TOTALE LAVORI € 32.444,47

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

B1) IVA 10% € 3.244,45 € 3.244,45

TOTALE PERIZIA € 35.688,92

ATTESO che alla copertura finanziaria dei lavori in parola può provvedersi utilizzando le somme a disposizione della perizia di variante dell'intervento di "COMPLETAMENTO E RESTAURO DEL MONASTERO DI SANTA LUCIA E AGATA", approvato con determinazione n. 00731 del 07.03.2018 e, specificatamente, la voce B1) – lavori in economia per € 10.000,00 e la voce B3) - imprevisti ed economie per € 25.688,92;

CONSTATATO che la suddetta perizia consta dei seguenti elaborati:

Tav. A - Relazione;

Tav. B - Computo metrico

Tav. C - Previsione lavori in economia

Tav.. 01 - Fabbricato "B" - Piante

Tav.. 02 - Fabbricato "B" – Prospetti

Tav.. 03 - Fabbricato "B" – sezioni

Tutto ciò premesso, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gandi Giuseppe

IL DIRIGENTE

LETTA la relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Gandi Giuseppe;

VISTO l'art. 107 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

- 1) L'approvazione della perizia predisposta da personale dell'Ufficio Tecnico Comunale relativa all'esecuzione di lavori imprevidi ed in economia, nell'ambito dell'intervento di completamento e restauro del monastero di Santa Lucia e Agata, ammontante a €. 39.741,13;
- 2) L'approvazione della relazione del RUP, arch. Gandi Giuseppe, con cui si propone di procedere mediante affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 11 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui alla delibera di C.C. n. 77/2008, al netto del ribasso del 30,30% sull'importo dei lavori a misura di cui alla perizia sopra riportata;
- 3) Di affidare dell'esecuzione dei lavori imprevidi ed in economia sopra descritti alla ditta TEAM DF RESTAURI S.R.L., verso corrispettivo di €. €. 32.444,47, al netto del ribasso del 30,30% oltre IVA, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 11 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui alla delibera di C.C. n. 77/2008;
- 4) Di provvedere a formalizzare l'affidamento in parola mediante sottoscrizione della presente determinazione da parte della ditta per accettazione;
- 5) Di provvedere alla copertura finanziaria della perizia in approvazione utilizzando le somme a disposizione della perizia di variante dell'intervento di "COMPLETAMENTO E RESTAURO DEL MONASTERO DI SANTA LUCIA E AGATA", approvato con determinazione n. 00731 del 07.03.2018 e, specificatamente, la voce B1) – lavori in economia per €. 10.000,00 e la voce B3) - imprevidi ed economie per €. 25.688,92, di cui al cap. 25011/2, del bilancio 2018 di cui all'impegno assunto con determinazione n. 01281 del 20.05.2016 .

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

IL DIRIGENTE

Ing. Sante Lomurno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.