



CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DSG N° 01443/2017 del 08/06/2017

N° DetSet 00356/2017 del 08/06/2017

Dirigente: SANTE LOMURNO

OGGETTO: LAVORI MINIMI, INDEROGABILI E URGENTI DA EFFETTUARSI SUL PALAZZO DELLA PREFETTURA DI MATERA. AFFIDAMENTO ULTERIORI LAVORI ALLA ICOF SRL DI MATERA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a), del D.Lgs. 50/2016.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01443/2017, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Relazione il RUP Geom. Antonio Vammacigno:

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n° 769/2016 del 29.12.2016, è stato approvato il progetto esecutivo per lavori minimi, inderogabili e urgenti da effettuarsi sul Palazzo della Prefettura di Matera, dell'importo di €. 49.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	Voci	Importi €
	Lavori a misura	€ 40.000,05
	Oneri della sicurezza	€ 3.999,05
	Fornitura fessurimetri	€ 491,80
	totale	€ 44.491,80
	IVA sui lavori 10%	€ 4.400,00
	IVA sulle forniture 22%	€ 108,2
		-
	Totale complessivo	€ 49.000,00

Con il precitato atto si stabiliva, fra l'altro, di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione parità di trattamento, previa consultazione di almeno 5 operatori economici desunti dall'elenco, sempre aperto, in possesso di questa Amministrazione, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del medesimo decreto legislativo;

Che, in ottemperanza a quanto stabilito con lettera d'invito, del 20/01/2017, Prot. Gen. 3632/2017, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando n. 9 ditte, incluse nell'elenco sempre aperto di questa amministrazione degli operatori economici;

Che, la suddetta lettera d'invito fissava al giorno 06/02/2017, alle ore 12,00, la scadenza per la presentazione delle relative offerte;

Che entro l'ora e la data di scadenza, all'Ufficio Protocollo di questa Amministrazione, sono pervenute n° 6 offerte;

Che le operazioni di gara si sono svolte il giorno 08/02/2017 ed al termine delle stesse è risultata aggiudicataria provvisoria la società IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO SRL (IN SIGLA I.CO.F. srl), con sede legale in Viale Orazio Flacco 2/3, Matera, con il ribasso offerto ed accettato del 32,216%, giusta verbale n° 1 del 08/02/2017, per cui il quadro economico rimodulato a seguito dell'affidamento dei suddetti lavori (det. N. 82/2017) risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
	Voci	Importi €
	Lavori a misura (al netto del ribasso d'asta del 32.216%)	€ 27.113.64

Fornitura fessurimetri (al netto del ribasso d'asta del 32,216%)	€ 333,36
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.999,05
TOTALE	€ 31.446,05
	-
	-
IVA sui lavori	€ 3.111,27
IVA sulle forniture	€ 73,33
Totale	€ 34.630,65
	-
Economie d'asta per ulteriori lavori	€ 13.044,85
Iva su economie	€ 1.323,6
TOTALE COMPLESSIVO	€49.000,00

Che durante l'esecuzione dei lavori, nella rimozione della guaina in copertura è emerso, come riscontrato dal tecnico comunale, che la stessa versa in stato di avanzato degrado, con lacerazioni, rotture, sollevamenti e ampie zone distaccate dal sottostante sottofondo, come rilevato nella relazione della perizia di completamento lavori del 31/05/2017;

Considerato che le ripetute infiltrazioni di acque meteoriche, oltre a comportare problemi nell'appartamento del Prefetto, hanno come conseguenza un continuo sviluppo dello stato di ammaloramento dello strato sottostante, con conseguenti aumenti, nel tempo, dei costi necessari per i lavori di ristrutturazione;

Considerato, altresì, che oltre a quanto sopra riportato, per porre termine al progredire del degrado, nonché al fine di contenere i costi di recupero che aumentano nel tempo, è necessario prevedere il completamento dei lavori in copertura con la rimozione di vecchi strati di guaina, ormai ingottata e sollevata dalla copertura, con la ricollocazione di altra guaina da applicare sotto gli embrici;

Per tutto quanto innanzi esposto, al fine di realizzare il completamento dei lavori, l'ufficio tecnico ha predisposto apposita perizia di ulteriori lavori, che consta degli elaborati di seguito descritti, da cui si riscontra che la spesa complessiva prevista ammonta ad €. 17.762,46, secondo quanto, dettagliatamente, di seguito riportato:

- Relazione;
- Computo Metrico;

QUADRO ECONOMICO	
Voci	Importi €
Lavori a misura	€ 8.438,69
Lavori in economia	€ 5.719,98

	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.989,02
	Totale	€.16.147,69
	IVA sui lavori	€ 1.614,77
	Totale Complessivo	€ 17.762,46

Tenuto conto che i lavori di cui trattasi devono essere raccordati ai lavori “Minimi, inderogabili e urgenti da effettuarsi sul Palazzo della Prefettura”, già affidati a seguito di gara d’appalto esperita in data 08/02/2017 ed aggiudicata alla società ICOF srl, di Matera e devono essere eseguiti in stretta continuità e secondo un rapido cronoprogramma;

Dato atto che, il sottoscritto ha contattato per le vie brevi la società appaltatrice ICOF SRL, che si è resa disponibile a proseguire i lavori alle stesse condizioni di aggiudicazione della gara succitata e, quindi, con lo stesso ribasso del 32,216%;

Che, pertanto, il quadro economico, a seguito del ribasso suindicato, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
Voci		Importi €
1) Importo lordo dei lavori a misura soggetti a ribasso		€ 8.438,69
Detrazione del ribasso del 32,216%		- € 2.718,61
	Importo netto dei lavori a misura	€. 5.720,08
2) Importo lordo dei lavori in economia		€ 5.719,98
Detrazione del ribasso del 32,216% su spese generali (€678,26 x -32,216%)		- € 218,51
Detrazione del ribasso del 32,216% su utile d’impresa (€520,00 x -32,216%)		- € 167,52
	Importo netto dei lavori in economia	€. 5.333,95
	Importo totale netto dei lavori	€. 11.054,03
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.989,02
Totale netto lavori + oneri della sicurezza		€ 13.043,05
	IVA SU Totale netto lavori + oneri della sicurezza	€ 1.304,30
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 14.347,35

Considerato che i lavori di che trattasi sono urgenti e devono essere eseguiti in tempi brevi;

Ritenuto, pertanto, doversi procedere all’approvazione della perizia e potersi procedere all’affidamento diretto degli ulteriori lavori alla società ICOF srl di Matera, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.a), del D.L.vo 50/2016, che prevede tale modalità per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

Rilevato che l'impegno economico, pari a complessivi euro 14.347,35, può essere assunto utilizzando le economie d'asta per ulteriori lavori del sopra esposto quadro economico dei lavori principali rimodulato;

Rilevato, altresì, che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme già prenotate con la determinazione dirigenziale di settore n. 769, del 29.12.2016, sul Cap. 21015/28 del bilancio 2016;

Pertanto si propone al sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione della perizia in parola e di affidamento degli ulteriori lavori;

IL RUP

F.to Geom. Antonio Vammacigno

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- **Lette le premesse innanzi riportate;**
- **Vista la documentazione in essa richiamata, nonché quella allegata a corredo della medesima;**
- **Visto** l'art. 107 del D.L.vo n. 267/2000;
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** l'art. 17 del D.Lgs. n. 165/01
- **Visto** il Regolamento di Contabilità;
- **Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

Di approvare la perizia, redatta dall'ufficio tecnico comunale, relativa a ulteriori lavori di completamento dei lavori minimi, inderogabili e urgenti sul Palazzo della Prefettura, che consta

degli elaborati descritti in premessa, dal quale si rileva che la spesa complessiva prevista ammonta ad € 17.762,46, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Voci		Importi €
Lavori a misura		€ 8.438,69
Lavori in economia		€ 5.719,98
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.989,02
Totale		€.16.147,69
IVA sui lavori		€ 1.614,77
Totale Complessivo		€ 17.762,46

Di procedere all'affidamento diretto degli ulteriori lavori alla società ICOF srl di Matera, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.L.vo 50/2016 con lo stesso ribasso del 32,216%, offerto in sede di gara per un importo, quindi, di € 13.043,05, oltre IVA come per legge;

Di stabilire che il suddetto affidamento sarà formalizzato mediante sottoscrizione del presente atto, con le modalità appresso descritte e previa acquisizione e verifica della relativa documentazione in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi approvato con delibera di C.C. n. 77 del 30/07/2008, stabilendo sin d'ora che un'eventuale riscontro negativo sarà causa di revoca del presente affidamento con l'applicazione di tutte le conseguenze previste dalla legge;

- 1) Oggetto dell'affidamento: "Ulteriori lavori di completamento dei lavori minimi, inderogabili e urgenti da effettuarsi sul Palazzo della Prefettura di Matera";
- 2) Corrispettivo: €. 13.043,05 per lavori al netto del ribasso del 32,216%, oltre Iva come per legge;
- 3) Tempi di esecuzione: 15 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- 4) Pagamento: il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori, previa redazione di contabilità delle lavorazioni e presentazione di fattura;
- 5) Penali: il ritardo nell'esecuzione dei lavori affidati comporta una penale pari a 0.5 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, oltre il termine stabilito per l'ultimazione degli stessi;
- 6) I prezzi saranno desunti dal tariffario della Regione Basilicata – ed.2015- salvo per alcune categorie non presenti nel precitato prezzario e desunte da indagini di mercato.

Di dare atto che l'impegno economico, pari a complessivi euro 14.347,35, è assunto utilizzando le somme previste nel quadro economico rimodulato del progetto principale, come sopra esposto;

Di dare atto che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme già prenotate con la determinazione dirigenziale di settore n. 769 del 29.12.2016, sul Cap. 21015/28 del bilancio 2016;

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

F.to Ing. SANTE LOMURNO

Ref. Amm.vo

Dott. Francesco Messina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.